

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẠ LONG**

Số: 508 /UBND - QLĐT

V/v thực hiện lấy ý kiến tham gia đối với
hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ
lệ 1/2.000 Khu phức hợp Hạ Long Xanh
(Phân khu 9) tại các phường Đại Yên, Hà
Khẩu thành phố Hạ Long

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hạ Long, ngày 19 tháng 01 năm 2024

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND Thành phố;
- UBND các phường: Hà Khẩu, Đại Yên.

Nhằm cụ thể hóa định hướng “Quy hoạch chung thành phố Hạ Long đến năm 2040” được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 72/QĐ-TTg ngày 10/2/2023, UBND Thành phố đang tổ chức nghiên cứu lập “Điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 Khu phức hợp Hạ Long Xanh (Phân khu 9) tại các phường Đại Yên, Hà Khẩu thành phố Hạ Long” (Nhiệm vụ đề án đã được UBND Tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 05/9/2023).

Để đảm bảo quy định về trình tự thủ tục lập Điều chỉnh quy hoạch Phân khu 9 đảm bảo đúng quy định theo Điều 20 và Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị hiện hành, UBND thành phố Hạ Long có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Về việc cung cấp hồ sơ và đăng tải thông tin:

- Giao Phòng Quản lý đô thị tổng hợp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, file số, bản đồ Điều chỉnh quy hoạch phân khu 9 để cung cấp cho Ủy ban nhân dân các phường Đại Yên, Hà Khẩu và Trung tâm Truyền thông - Văn hóa Thành phố.

- Giao Trung tâm Truyền thông - Văn hóa đăng đầy đủ các file hồ sơ nêu trên lên Cổng thông tin điện tử Thành phố và thông báo rộng rãi để Ủy ban nhân dân các phường Đại Yên, Hà Khẩu; các Cơ quan, Đơn vị trực thuộc Thành phố; các Cơ quan, đơn vị có hoạt động sản xuất, kinh doanh trên địa bàn các phường Đại Yên, Hà Khẩu, thành phố Hạ Long... được biết, nghiên cứu, tham gia ý kiến vào hồ sơ Quy hoạch (thời gian đăng tải thông tin xong trong ngày 24/01/2024).

2. Về việc tham gia ý kiến vào Điều chỉnh quy hoạch Phân khu 9:

- Giao UBND các phường Đại Yên, Hà Khẩu: Chủ trì tổ chức thông tin rộng rãi và đầy đủ nội dung Điều chỉnh quy hoạch phân khu 9 đến các tổ dân, khu phố và các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết, để tham gia ý kiến vào hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch theo Mẫu phiếu góp ý (gửi kèm theo) hoặc bằng Văn bản. Kết quả lấy ý kiến và các nội dung tham gia ý kiến, yêu cầu UBND các phường Đại Yên, Hà Khẩu tổng hợp gửi về UBND Thành phố (thông qua phòng QLĐT) trước ngày 24/02/2024 - đảm bảo đúng quy định theo Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 (trong đó lưu ý: Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 15 ngày đối với cơ quan, 30 ngày đối với tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư).

- Yêu cầu các phòng, ban, đơn vị thuộc UBND Thành phố: Căn cứ chức năng, nhiệm vụ để nghiên cứu, tham gia ý kiến bằng Văn bản và gửi về UBND Thành phố (thông qua phòng QLĐT) trước ngày 08/02/2024.

Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long thông báo để các đơn vị và cá nhân liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Tỉnh (b/c);
- Thường trực Thành uỷ (b/c);
- TT HĐND TP (b/c);
- CT, các PCT UBND TP;
- Sở Xây dựng (biết);
- V0-V2;
- Lưu: VT, XD, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tiến Dũng