

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HẠ LONG**

Số: 629 /UBND - QLĐT
V/v thực hiện lấy ý kiến tham
gia đối với hồ sơ Quy hoạch
phân khu tỷ lệ 1/2.000 Phân khu
4 thuộc các phường: Hà Lâm,
Hà Trung, Hà Tu, Hà Phong và
Hà Khánh, thành phố Hạ Long,
tỉnh Quảng Ninh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hạ Long, ngày 23 tháng 01 năm 2024

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị trực thuộc UBND Thành phố;
- UBND các phường: Hà Lâm, Hà Trung, Hà Tu,
Hà Phong, Hà Khánh.

Nhằm cụ thể hóa định hướng “Quy hoạch chung thành phố Hạ Long đến năm 2040” được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 72/QĐ-TTg ngày 10/2/2023, UBND Thành phố đã tổ chức lập và đã được UBND Tỉnh phê duyệt “Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu 4 thuộc các phường: Hà Lâm, Hà Trung, Hà Phong, Hà Tu và Hà Khánh, thành phố Hạ Long” tại Quyết định số 2669/QĐ-UBND ngày 12/9/2023.

Đến nay, đồ án “Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Phân khu 4 thuộc các phường: Hà Lâm, Hà Trung, Hà Phong, Hà Tu và Hà Khánh, thành phố Hạ Long” đã được UBND Thành phố tổ chức lập theo nhiệm vụ quy hoạch đã được UBND Tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2669/QĐ-UBND ngày 12/9/2023.

Để đảm bảo quy định về trình tự thủ tục lập, trình duyệt quy hoạch phân khu theo Điều 20 và Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị hiện hành, UBND thành phố Hạ Long có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Về việc cung cấp hồ sơ và đăng tải thông tin:

- Giao Phòng Quản lý đô thị tổng hợp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, file số, bản đồ quy hoạch phân khu 4 để cung cấp cho Ủy ban nhân dân các phường: Hà Lâm, Hà Trung, Hà Phong, Hà Tu và Hà Khánh và Trung tâm Truyền thông - Văn hóa Thành phố.

- Giao Trung tâm Truyền thông - Văn hóa đăng đầy đủ các file hồ sơ nêu trên lên Cổng thông tin điện tử Thành phố và thông báo rộng rãi để UBND các phường: Hà Lâm, Hà Trung, Hà Phong, Hà Tu và Hà Khánh; các cơ quan, đơn vị trực thuộc Thành phố; các cơ quan, đơn vị có hoạt động sản xuất, kinh doanh trên địa bàn,... được biết, nghiên cứu, tham gia ý kiến vào hồ sơ quy hoạch (thời gian đăng tải thông tin xong trước ngày 25/01/2024).

2. Về việc tham gia ý kiến vào đồ án quy hoạch Phân khu 4:

- Giao UBND các phường: Hà Lâm, Hà Trung, Hà Phong, Hà Tu và Hà Khánh: chủ trì, tổ chức thông tin rộng rãi và đầy đủ nội dung đồ án quy hoạch phân khu 4 đến các tổ dân, khu phố và các tổ chức, cá nhân trên địa bàn được biết, để tham gia ý kiến vào hồ sơ quy hoạch theo Mẫu phiếu góp ý (gửi kèm theo) hoặc bằng Văn bản. Kết quả lấy ý kiến và các nội dung tham gia ý kiến, yêu cầu UBND các phường tổng hợp gửi về UBND Thành phố (thông qua phòng QLĐT) đảm bảo đúng quy định theo Điều 21 Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 (trong đó lưu ý: Thời gian lấy ý kiến ít nhất là 15 ngày đối với cơ quan, 30 ngày đối với tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư).

- Yêu cầu các phòng, ban, đơn vị trực thuộc UBND Thành phố: căn cứ chức năng nhiệm vụ nghiên cứu, tham gia ý kiến bằng Văn bản, gửi về UBND Thành phố (thông qua phòng Quản lý đô thị) **trước ngày 30/01/2024**.

Ủy ban nhân dân thành phố Hạ Long thông báo để các đơn vị và cá nhân liên quan biết, thực hiện. /

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND Tỉnh (b/c);
- TT Thành ủy;
- TT HĐND Thành phố;
- CT, các PCT UBND Thành phố;
- Sở Xây dựng (b/c);
- V₀-V₂;
- Lưu: VT, XD.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tiến Dũng